

**Příloha č. 2 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Hostinné ON – oprava**

Datum vydání: 20. 9. 2021

## OBSAH

|   |          |
|---|----------|
| <b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>  | <b>2</b> |
| <b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>                                  | <b>3</b> |
| 1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....                                     | 3        |
| 1.2 Umístění stavby .....   | 3        |
| <b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>                                 | <b>4</b> |
| 2.1 Soupis prací s výkazem výměr .....                                    | 4        |
| <b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>                               | <b>4</b> |
| <b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....</b> | <b>4</b> |
| 4.1 Všeobecně.....  | 4        |
| 4.2 Životní prostředí a nakládání s odpady.....                           | 8        |
| <b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>  | <b>8</b> |
| <b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>                          | <b>9</b> |

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

SOD..... Smlouva o dílo  
SŽ ..... Správa železnic, státní organizace  
ZOV ..... Zásady organizace výstavby  
SD ..... Stavební deník  
VTP..... Všeobecné technické podmínky  
ZTP..... Zvláštní technické podmínky

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby „Hostinné ON – oprava“, jejímž cílem je oprava vnitřních veřejně přístupných prostor, vnějšího pláště budovy, zpevněných ploch, demolice dřevěného objektu a další související práce.

1.1.2 Rozsah díla bude zahrnovat:

- SO 01 - Oprava fasády objektu
  - úprava opadáných prvků říms a odstranění nepoužívaných prvků z fasády
  - lokální výsrava, plošné očištění a impregnace fasády
  - nové osvětlení zastřešeného prostoru nástupiště a přístupových komunikací
  - nové označení stanice a orientační systém
- SO 02 - Oprava zpevněných ploch (pod zastřešením nástupiště)
  - zřízení bezbariérového přístupu do čekárny z prostoru nástupiště
  - úprava zpevněných ploch
  - doplnění mobiliáře v exteriéru
- SO 03 - Oprava vnitřních prostor (čekárna pro cestující)
  - zazdívka otvorů stávajících pokladen
  - příprava pro nápojový automat
  - zpřístupnění stávajících WC pro veřejnost prostřednictvím mincovního automatu
  - výmalba prostoru čekárny
  - doplnění mobiliáře v interiéru
- SO 04 - Demolice dřevěného objektu a zdi, výstavba plotu, oprava komunikace
  - doplnění plotu po zdemolovaném objektu
  - zacelení otvorů, provedení nátěru vodorovných a svislých dřevěných konstrukcí zastřešení nástupiště
  - úprava zpevněné plochy pro přístup na nástupiště od ulice Kaštanová

1.1.3 Rozsah díla je podrobně specifikován v položkovém rozpočtu, který je součástí Výzvy k podání nabídky a Zadávací dokumentace. Zhotovitel provede stavební práce včetně potřebných revizí, zkoušek a protokolů intenzity osvětlení. Součástí Díla je vypracování DSPS.

### 1.2 Umístění stavby

1.2.1 Stavba bude probíhat na objektu:

- **Hostinné - výpravní budova**
  - adresa: Kaštanová č. p. 290
  - součástí pozemku parcelní číslo st. 357,
  - k. ú. Hostinné, obec Hostinné
  - zastavěná plocha 396 m<sup>2</sup>
  - obestavěný prostor 3 543 m<sup>3</sup>
  - inventární číslo budovy (IC): IC6000387091
  - trať: Chlumec nad Cidlinou - Trutnov Poříčí
  - TUDU: 1401M1
  -

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Soupis prací s výkazem výměr**

- 2.1.1 Soupis prací s výkazem výměr „Hostinné ON – oprava“, zpracovatel PRODIN a.s., K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161.

## **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.

## **4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**

### **4.1 Všeobecně**

- 4.1.1 Čl. 1.10. VTP se ruší.

- 4.1.2 Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do uvedení do provozu / zkušebního provozu nebo předčasného užívání Díla nebo části Díla, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

- 4.1.3 Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Pro vedení listinné podoby stavebního deníku je Zhotovitel povinen používat typizovaný stavební deník SŽ: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).

- 4.1.4 Čl. 3.1.4. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Vzory SD ke stažení, včetně informace o možnosti zakoupení, jsou na <https://typdok.tudc.cz> (viz kapitola 12 těchto VTP).

- 4.1.5 Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [62]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však náradí.

- 4.1.6 Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

- a) zahájení a ukončení výluk,
- b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,
- c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,
- d) údaje potřebné k posouzení prací správními úřady a orgány státního dozoru,
- e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),
- f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),
- g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

4.1.7 V čl. 3.2.3 se ruší text „...a finančního plnění“.

4.1.8 Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD nebo dle dohody mezi zástupcem Objednatele a zástupcem Zhotovitele uzavřené v rámci úkonu předání staveniště.

4.1.9 Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

4.1.10 Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

4.1.11 Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevyjádří-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.12 Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevyjádří-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dní ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.13 V čl. 4.1.1. VTP se poslední věta mění takto:

Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatelem bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy, nejdříve však prvního dne měsíce určeného pro zahájení stavby v čl. 5.1.1 ZTP.

4.1.14 V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“. Text „...14 kalendářních dnů...“ se mění na „...7 kalendářních dnů...“.

4.1.15 V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetický podklad pro projektovou činnost“.

4.1.16 Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

4.1.17 Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

4.1.18 Odst. 4.2. VTP se ruší.

4.1.19 V čl. 4.3.1 VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

4.1.20 Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

4.1.21 V čl. 4.3.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.22 Čl. 4.3.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy v ZOV zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Před započatím stavby pořídí Zhotovitel fotodokumentaci o stavu komunikací. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

4.1.23 V čl. 4.3.23 VTP se mění lhůta ze čtyř měsíců na jeden měsíc.

4.1.24 Čl. 4.4.2. VTP se ruší.

4.1.25 Čl. 4.4.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijný plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10]. Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.

4.1.26 Čl. 5.1.4. VTP se ruší.

4.1.27 V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.

4.1.28 V čl. 5.2.5. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.

4.1.29 Čl. 6.3.1. VTP se ruší.

4.1.30 Čl. 6.3.7 VTP se ruší.

4.1.31 Čl. 6.4.1 VTP se mění takto:

Zhotovitel zajistí polohové a výškové zaměření skutečného provedení dokončených PS nebo SO nebo jejich částí geodetickými metodami na body ŽBP (vytyčovací síť) a schválené body definitivního zajištění v souřadnicovém systému S-JTSK a ve výškovém systému Bpv.

4.1.32 Čl. 6.4.5 VTP se mění takto:

Zpracování geodetické části dokumentace skutečného provedení PS a SO nebo jejich částí a souborného zpracování geodetické části DSPS v rámci provádění díla bude Zhotovitelem provedeno přiměřeně podle Směrnice č. 117 Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC.

4.1.33 Čl. 6.7.5 a 6.7.6 VTP se ruší.

4.1.34 Čl. 7.1.7. VTP se mění takto:

Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ SŽ, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou

objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.

4.1.35 V čl. 7.1.11. VTP se text „po rekonstrukci“ nahrazuje textem „po opravě a údržbě“, a text „rekonstrukce“ se nahrazuje textem „oprava a údržba“.

4.1.36 Čl. 7.2.1. VTP se mění takto:

Objednatel se zavazuje zajistit a projednat žádosti o vyhotovení výlukových rozkazů v souladu s Interními předpisy Objednatele - SŽDC D7/2 [70].

4.1.37 V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.

4.1.38 V čl. 8.1.4. VTP se ruší text „Náklady spojené s dopracováním PDPS jsou uvedené samostatné položce v soupisu prací příslušných SO a PS, u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.“.

4.1.39 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:

Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle RDS jedno pracovní vyhotovení RDS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.

4.1.40 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec d) se mění takto:

U staničních zabezpečovacích zařízení se Zhotovitel RDS zavazuje předat Objednateli ke schválení 3 soupravy závěrových tabulek [61][89].

4.1.41 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:

Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatelům předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.42 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se mění takto:

Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.43 V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.

4.1.44 V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.

4.1.45 V čl. 8.2.2. VTP se ruší text“... a Směrnice SŽDC č. 117 [73]“.

4.1.46 Čl. 8.2.3. VTP se ruší.

4.1.47 V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „.....v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GR č. 11 [64]“. Ruší se odstavec b).

4.1.48 Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:

Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro souborné zpracování geodetické části do 2 měsíců a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.1.49 Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

4.1.50 Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [72] [73] následovně:

2 x CD (DVD) nebo USB flash disk (1x) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě

2 x CD (DVD) nebo USB flash disk (1x) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

4.1.51 V čl. 8.3.6. VTP se ruší text "... \*.XML (datový předpis XDC)".

4.1.52 Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli..

## 4.2 Životní prostředí a nakládání s odpady

### 4.2.1 Nakládání s odpady

4.2.1.1 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**

4.2.1.2 **Polohy a vzdálenosti skládek pro likvidaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci nebo jiné části Zadávací dokumentace jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a stavebního řízení. Umístění skládek není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**

4.2.1.3 Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek a možnost ukládání odpadů sám, a to v návaznosti na v projektové dokumentaci předpokládaný celkový předpokládaný rozsah odpadů v rámci jednotlivých kategorií. Zhotovitel bude při zajišťování kapacit skládek zároveň počítat s tím, že množství odpadů může být v rámci každé kategorie až o 20% vyšší.

4.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že vyprodukované stavební odpady budou u předmětné stavební zakázky odstraněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a souvisejících předpisech.

4.2.3 Původce veškerého odpadu je Zhotovitel.

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY

5.1.1 Závazným pro Zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

| Postup                  | Činnosti   | Doba trvání   |
|-------------------------|--|---|
|                         | Zahájení stavby                                    | prosinec 2021   |
| Stavební postup / Etapa | Přípravné práce, stavební práce, dokončovací práce | do 6 měsíců od zahájení stavebních prací (viz smlouva)* |
|                         | Ukončení stavby                                    | do 7 měsíců od zahájení stavebních prací (viz smlouva)* |

\*) Datum ukončení stavby je závislé na termínu zahájení stavebních prací

5.1.2 Zhotovitel před zahájením stavebních prací požádá příslušné správce všech sítí, technologických rozvodů a zařízení o jejich vytyčení a bude s nimi koordinovat vhodná opatření na ochranu těchto vedení před a v průběhu jeho stavebních činností.



- 5.1.3 Veškeré plochy zasažené staveništěm a činností Zhotovitele musí být po skončení prací uvedeny do původního stavu. Místo provádění prací bude vždy zabezpečeno výstražnými bezpečnostními cedulemi a ohraničeno proti vniku cizích osob dle platné legislativy.

## **6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY**

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým dokumentům a vnitřním předpisům na svých webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitрни-předpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-předpisy>)

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace  
Centrum telematiky a diagnostiky  
Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů**

Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>